

REVISIÓN PARCIAL PLAN PARCIAL PTM7					
	ASPECTOS RELEVANTES DE LA SITUACIÓN AMBIENTAL	OBJETIVOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL	EFFECTOS AMBIENTALES SIGNIFICATIVOS	MEDIDAS PARA PREVENIR, REDUCIR O COMPENSAR LOS EFECTOS NEGATIVOS	MEDIDAS DE SEGUIMIENTO
SISTEMA DE CURSOS DE AGUA	Se identifica la presencia del Arroyo de la Lana y una cañada. Efluente del Arroyo Canelón Chico. La cañada no aparece como un elemento relevante aunque es utilizada para actividades agrícolas como fuente para riego de cultivos.	Asegurar que la transformación de suelo prevista no genere impactos aguas abajo	Cambios en los escurrimientos pluviales en la pieza a partir de los procesos de transformación de suelo Posibles volcados de efluentes rectificaciones en los trazados de cañadas a los efectos de proyectos de desarrollo específico	Los proyectos a instalarse deberán presentar estudios específicos de drenaje pluvial. Estudio específico de cada emprendimiento, análisis de los impactos y diseño de las medidas de mitigación específicas en cada uno de estos.	monitoreo y análisis de cada una de las actividades que se instalen en el territorio, hacer el seguimiento desde el punto de vista hidráulico del comportamiento de las cañadas existentes (y de las posibles modificaciones) a partir de los estudios hidráulicos que se realicen en cada caso.
SUELO PRODUCTIVO RURAL	Se identificaron que los padrones ya no están en producción.	Proteger las áreas productivas relevantes en la zona	reducción de suelo productivo a partir de los cambios de categoría de suelo pérdida de empleo	El porcentaje de sustitución es no es significativo	Hacer un seguimiento de la cantidad y calidad de los empleos generados a partir de nuevos emprendimientos que se instalen en la zona
ACCESIBILIDAD HACIA RUTA 5	Con conexión a la Ruta 5, a través de Caminería Rural	Optimizar el uso de la Ruta 5 como vía principal a nivel regional, minimizando los impactos sobre otras vías secundarias.	Incremento de tránsito pesado sobre Ruta 5, y tramos no previstos para tal fin conflictos de uso en relación a otras actividades preexistentes en la zona	Los proyectos deberán contar con las autorizaciones pertinentes a los efectos de circulación y estará a su costo la ejecución y mantenimiento de los caminos hasta la Ruta 5	cuantificar la cantidad y la escala de los nuevos emprendimientos