



D.0013/016

Nº Sesión: 0040/016

Nº Expediente: 2014-200-81-00690

Nº de Acta: L48-P2-14

Nº Asunto: 66

Fecha del Acta: 25/11/2016

Canelones, 25 de noviembre de 2016

VISTO: los presentes obrados radicados en expediente 2014-81-1110-00060 remitidos por la Intendencia de Canelones solicitando anuencia para modificar el Decreto 84 de fecha 5 de setiembre de 2014 de esta Junta Departamental.

RESULTANDO: I) que el señor Intendente por Resolución 14/06405, de fecha 25 de setiembre de 2015, otorgó el cúmplase del citado decreto;

II) que la existencia de nueva normativa nacional vinculada a la temática, como ser: la Resolución Ministerial 229 de 2015 del MVOTMA (referida a la Reglamentación de la medida 8, del Plan de Acción para la protección del agua en la cuenca del Santa Lucía);

III) que el señor Intendente por Resolución 16/04660 de fecha 1 de agosto de 2015, solicitó anuencia a esta Junta Departamental para modificar la Resolución 2805 de fecha 15 de abril de 2015, que cautela el ámbito de la Cuenca de la Laguna del Cisne, reglamentada con fecha 29 de octubre de 2015, por Resolución 15/06959;

IV) que la Ley 18308 en su artículo 4 inciso C, establece como Materia del Ordenamiento Territorial: "La identificación y definición de áreas bajo régimen de administración especial de protección por su interés ecológico, patrimonial, paisajístico, cultural y de conservación del medio ambiente y los recursos naturales." Y que en su artículo 30 establece: "...Los Gobiernos Departamentales podrán categorizar con carácter cautelar por un plazo predeterminado como suburbano o rural áreas del territorio que entiendan necesario proteger hasta tanto elaboren instrumentos que los categoricen de forma definitiva y dictarán simultáneamente las disposiciones de protección necesarias";

V) que la Secretaría de Planificación, la Dirección General de Gestión Ambiental y la Agencia de Desarrollo Rural vienen procesando la revisión del Decreto 84 y consideran a las cuencas hídricas que abastecen al sistema de agua potable para consumo humano como ámbitos de especial atención;

VI) que se mantienen vigentes los objetivos que generaron el Decreto 84 de fecha 5 de setiembre de 2014, de esta Junta Departamental. Y que se entiende pertinente incorporar los criterios técnicos del MVOTMA explicitados en la Resolución Ministerial 229 de 2015, para el Río Santa Lucía y por lo tanto tomar el criterio de territorialización de la faja de protección que esa resolución determina para el mencionado río en su costa canaria, para los lagos del Canelón Grande, los arroyos Sarandí y Vejigas y afluentes del cruce con la Ruta 7.

CONSIDERANDO: I) que siendo de recibo los agregados que lucen en actuación 22 del expediente 2014-81-1110-00060, a los efectos de generar un único acto legislativo se entiende necesario redactar un decreto que los incluya;

II) que las Comisiones Permanentes Nos. 5 "Urbanismo, Nomenclátor y Vivienda" y 1 "Asuntos

Internos, Legales, Económico-Financieros" emiten sus informes el 28/9/16 y el 24/10/16, respectivamente;

III) que este Cuerpo entiende pertinente modificar el artículo 7 el que quedará redactado de la siguiente manera: "Sanciones. El Intendente podrá aplicar sanciones según lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley 18308 del 18 de junio de 2008. Las infracciones a lo prescrito en la presente Cautelar se sancionarán: - Leves: hasta 200 UR (doscientas unidades reajustables) - Graves: hasta 750 UR (setecientas cincuenta unidades reajustables) - Muy graves: hasta 1500 UR (mil quinientas unidades reajustables) Cuando la infracción afecte la salud humana o genere daños importantes al medio ambiente, o se produzcan en reiteración, el Intendente podrá aplicar sanciones según lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley 18308 del 18 de junio de 2008".

ATENCIÓN: a lo precedentemente expuesto, a lo establecido en el artículo 273 numeral 1 de la Constitución de la República y artículo 19, numeral 12 de la Ley Orgánica Municipal Nº 9515, la Junta Departamental,

DECRETA:

1. Apruébase en general el siguiente proyecto modificativo del Decreto 84/14 de fecha 5 de setiembre de 2014 de esta Junta Departamental, "Cautelares de Exclusión de actividades en el uso del suelo en las cuencas hídricas en Canelones":

"Artículo 1. Categorización Cautelar. En el marco de lo establecido en los artículos 4 y 30 de la Ley Nº 18308 del 18 de junio de 2008, se dispone la categorización cautelar de los siguientes ámbitos:

1.1. **Ámbito Río Santa Lucia, Costa Canaria** Se dispone cautelar como Rural Natural a una franja de amortiguación que bordeará el curso de agua en su margen canaria, con un ancho de 100 (cien) metros, medidos desde la línea de propiedad o lindera entre el curso y los predios ribereños, según láminas Nº1, 2, 3 y 4 del anexo, siendo objeto de la presente disposición los actuales padrones rurales que se detallan a continuación: 1.1. **Ámbito Río Santa Lucía, Costa Canaria** Nº padrón Sec.cat. Nº padrón Sec.cat. Nº padrón Sec.cat. 2849 10 18361 11 12122 11 2439 11 2595 11 2551 11 7655 11 4181 2 14381 2 2841 10 2581 11 42652 11 17666 3 8015 2 44094 11 16903 3 44097 2 47800 2 434 3 2538 11 10860 11 45854 3 4181 2 2460 11 4250 2 2447 11 2534 11 11771 3 41232 11 15463 11 436 3 2613 11 15462 11 4173 2 9364 10 2599 11 12448 2 44650 3 61080 11 25032 11 2883 10 18507 2 2309 14 55368 10 40997 2 22751 11 4170 2 4251 2 49254 11 4175 2 61902 3 2869 10 2511 11 4455 2 54396 10 2868 10 42653 11 29745 11 2614 11 2508 11 8685 11 2615 11 42159 3 29744 11 2710 11 44839 3 61082 11 39401 10 441 3 61081 11 2802 10 10924 3 54962 10 2847 10 2676 11 59081 10 45857 3 60373 3 70890 10 60716 3 60594 3 7814 10 47803 15 42343 11 4349 2 40992 3 2651 11 4356 2 61284 3 42886 11 4305 2 61283 3 64442 11 4357 2 17031 2 45221 11 16459 2 2868 10 64441 11 4375 2 21732 10 2888 10 4303 2 2613 11 29747 11 10010 3 4452 2 2702 11 15466 11 18503 2 2678 11 2471 11 29829 11 22890 2 457 3 62441 2 49875 2 42157 3 4179 2 11768 3 2811 10 2437 11 41984 3 2448 11 55367 10 2442 11 2677 11 2850 10 103 3 4361 2 2791 10 362 3 17644 3 33805 10 2889 10 4306 2 13979 10 2870 10 4255 2 12525 10 70812 10 2827 10 70434 10 2600 11 2806 10 21740 10 29217 11 38679 10 4301 2 4162 2 22377 2 10775 11 14716 11 2472 11 62996 3 4163 2 70764 10 2710 11 4171 2 2558 11 41068 11 24286 2 49325 11 2779 11 4171 2 12126 11 62997 3 2579 11 2628 11 62998 3 80 3 88 3 4220 2 53919 10 91 3 12449 2 445 3 63376 11 18506 2 455 3 433 3 40996 2 42158 3 42156 3 20635 2 11769 3 10779 9 2533 11 12000 10 29743 11 16811 3 47756 11 29748 11 16902 3 11770 3 19902 3 17676 3 10590 3 7654 11 456 3 9771 3 17157 10 461 3 4457 2 8942 10 9231 3 2503 11 2836 10 2782 10 435 3 45515 2 2782 10 18527 2 10548 2 10057 10 17670 3 102 3 2831 10 41689 3 4454 2 2805 10 4450 2 4364 2 10703 10 4317 2 2507 11 2813 10 4362 2 47804 15 2828 10 64316 11 448 3 70435 10 2551 11 41691 3 55706 10 2453 11 44168 3 52773 10 17109 11 21737 10 2845 10 2510 11 37358 10 2444 11 2456 11 9758 10 8741 10 2459 11 52920 10 475 3 44189 11 90 3 61170 2 2458 11 17657 3 4448 2 51270 10 16906 3 59082 10 2457 11 426 3 29828 11 12103 2 460 3 45859 3 2535 11 49270 2 60715 3 2580 11 187 3 47753 11 2596 11

9770 3 8017 2 53523 10 4461 2 2436 11 87 3 4459 2 57179 10 22355 5 4365 2 41766 2 52611 10
8020 2 4256 2 29746 11 47799 2 4370 2 2704 11 2502 11 12096 2 22428 5 47122 3 4371 2
43029 5 26088 3 43080 2 49329 2 19425 3 2438 11 4304 2 70889 10 8880 11 11767 3 4449 2
4141 2 4348 2 4358 2 29827 11 15624 2 2455 11 15464 11 15465 11

1.2. **Ámbito Arroyo Vejigas y sus afluentes principales aguas arriba del cruce con la Ruta 7.** Se dispone cautelar como Rural Natural a una franja de amortiguación que bordeará los cursos de agua a ambos lados de sus márgenes, con un ancho de 40 (cuarenta) metros, medidos desde la línea de propiedad o lindera entre el curso y los predios ribereños según Lámina N°1 del anexo, siendo objeto de la presente disposición los actuales padrones rurales que se detallan a continuación: 1.2. **Ámbito Arroyo Vejigas y sus afluentes principales aguas arriba del cruce con la Ruta 7 N° padrón Sec.cat. N° padrón Sec.cat. N° padrón Sec.cat.** 2651 11 60310 11 42886 11 2648 11 3108 10 41085 11 70933 10 29743 11 64442 11 41084 11 45221 11 38553 10 64441 11 38554 10 40995 11 41089 11 29747 11 3126 10 2777 11 29748 11 8931 11 16034 11 38546 10 2783 10 28041 10 7654 11 2679 11 2785 10 7656 11 50664 10 2678 11 2702 11 53447 10 9772 10 3085 10 17774 10 3082 10 3170 10 3091 10 50104 10 51005 10 9777 10 3091 10 3085 10 2816 10 8736 10 49351 11 70826 10 49352 11 19630 10 49353 11 27539 10 2701 11 64190 11 49354 11 2649 11 9773 10 47916 11 2792 10 64190 11 3064 10 70889 10 3088 10 70839 10 70812 10 2733 11 29217 11 41087 11 8368 10 2726 11 2710 11 3121 10 3080 10 41088 11 3073 10 28038 10 12000 10 2670 11 70813 10 2706 11 38467 10 10581 11 2795 10 70644 10 19509 10 2699 11 3090 10 2700 11 17919 10 2735 11 16354 10 2732 11 15093 10 41086 12 3075 10 29746 11 13298 10 56568 11 3065 10 19807 11 16351 10 2779 11 70362 10 2709 11 42886 11 3120 10 17772 10 23814 10 50107 10 3110 10 9335 10 23814 10 3094 10 7655 11 2779 11 3083 10 2782 10 15011 10 17920 10 3077 10 2810 10 55906 10 23775 10 2728 11 17773 10 10185 11 15015 10 16033 11 9391 10 41083 11 3087 10 18741 11 70838 10 2736 11 7656 11 8687 11 11679 10 3109 10 2794 10 3097 10 29745 11 50364 10 8685 11 2815 10 29744 11 3094 10 61082 11 59154 10 61081 11 3079 10 2699 11 11686 10 10579 11 13292 10 3547 10 64150 11 3081 10 61080 11 9778 10 70825 10 2677 11 2676 11 70645 10 54033 10

1.3. **Ámbito Arroyo Sarandí** Se dispone cautelar como Rural Natural a una franja de amortiguación que bordeará los cursos de agua a ambos lados de sus márgenes, con un ancho de 40 (cuarenta) metros, medidos desde la línea de propiedad o lindera entre el curso y los predios ribereños según lámina N°1 del anexo, siendo objeto de la presente disposición los actuales padrones rurales que se detallan a continuación: 1.3. **Ámbito Arroyo Sarandí N° padrón Sec.cat. N° padrón Sec.cat. N° padrón Sec.cat.** 6172 8 71008 8 50337 8 57505 8 52537 8 6056 8 71063 8 70558 8 50321 8 6058 8 13267 8 50322 8 8357 8 52107 8 6081 8 50990 8 19522 8 59307 8 52115 8 38621 8 6085 8 59305 8 50326 8 9047 8 16720 8 52112 8 53017 8 38840 8 6060 8 51641 8 6059 8 6055 8 52109 8 50323 8 70326 8 6169 8 6083 8 6084 8 71064 8 37020 8 54525 8 35390 8 52108 8 6160 8 52110 8 6082 8 6168 8

1.4. **Ámbito Arroyo Canelón Grande y su Lago** Se dispone cautelar como Rural Natural a una franja de amortiguación que bordeará los cursos de agua a ambos lados de sus márgenes, con un ancho de 40 (cuarenta) metros, medidos desde la línea de propiedad o lindera entre el curso y los predios ribereños según láminas N°1 y 2 del anexo, siendo objeto de la presente disposición los actuales padrones rurales que se detallan a continuación: 1.4. **Ámbito Arroyo Canelón Grande y su lago N° padrón Sec.cat. N° padrón Sec.cat. N° padrón Sec.cat. N° padrón Sec.cat.** 61752 13 61532 1 8639 2 11747 2 41822 15 61531 1 9505 13 3989 15 7691 3 63725 1 13813 13 7435 13 7177 1 26105 2 13705 13 4124 2 13006 1 62113 1 26769 13 7481 13 7007 1 26105 2 26556 13 8961 13 26784 1 13009 1 47219 15 10321 13 22024 2 62940 1 8336 15 62666 2 11173 1 61537 1 3815 15 26771 13 15113 2 7221 1 13645 15 4041 15 26952 2 12315 1 3814 15 13646 15 48401 12 7233 1 10649 12 7484 13 41823 15 8012 2 3793 12 3813 15 20774 15 7251 1 42597 12 3811 15 17578 15 13099 1 16320 1 20773 15 63023 1 4128 2 12829 15 4070 15 7215 1 17546 2 60747 13 64177 3 9021 1 4130 2 3995 15 10238 15 7222 1 41305 2 12683 15 4092 15 10611 13 14614 1 44216 12 17145 12 41743 1 7284 1 44179 12 17144 12 15 3 49695 2 10436 12 42090 12 7422 13 3835 15 29220 1 61924 2 61927 2 3834 15 49427 2 61929 2 9593 15 14389 13 7194 1 22625 2 10612 13

61816 13 9015 1 18560 2 48198 1 47218 15 41240 1 7223 1 7212 1 16062 15 13010 1 7973 1
14611 1 16060 15 24041 3 63349 1 4155 2 13182 15 4247 2 7976 1 7283 1 20938 13 4272 2
63069 1 47220 15 3809 12 15943 12 8171 15 47124 3 7494 13 45720 13 7195 1 9136 2 62608 15
61868 12 13836 2 7196 1 3792 12 44178 12 4488 2 9948 1 10277 12 44298 2 4202 2 7200 1
62859 4 4328 2 17325 2 7234 1 11295 12 4245 2 4184 2 12686 15 42434 15 61928 2 61926 2
61753 13 26105 2 62257 1 4410 2 22032 2 11745 2 63185 13 4154 2 7433 13 17142 2 45525 1
7975 1 41791 13 8105 1 62754 1 4169 2 13699 13 44445 15 7946 3 44518 3 12271 3 13047 15
3963 15 44519 3 4421 2 29660 1 3962 15 44518 3 3990 15 12384 2 19925 2 9290 3 60662 15
11749 1 24992 3 10 3 63025 1 12940 2 46095 2 43096 3 62167 1 4411 2 18288 1 60749 3 7178 1
7480 13 7506 12 10610 13 40528 1 17518 2 43969 15 6 3 26126 1 61169 3 44666 15 10975 3
26355 1 1 3 12483 13 3832 15 47179 1 10490 3 7393 13 14179 13 24269 1 9607 3 3809 12
41673 13 7203 1 3980 15 49126 12 3972 15 43909 1 29446 15 49125 12 3831 15 43935 1 7226 1
4417 2 7287 13 11382 2 7251 1 29934 15 14612 1 42246 17 29187 12 13339 15 12182 13 4336 2
26770 13 44541 2 8365 13 11746 2 11723 13 20772 15 7493 13 4187 2 43940 15 13044 13
42018 13 18559 2 29321 13 7510 12 3812 15 4229 2 61817 13 43110 12 3810 15 4201 2 7497 12
29786 2 47121 3 61923 2 4115 2 42147 12 16068 15 18847 1 13035 13 11461 12 16065 15
13005 1 63194 15 3808 12 13837 2 61535 1 4243 2 41152 12 22022 2 61536 1 22098 2 41151 12
44299 12 42952 13 7483 13 42245 12 10316 13 18360 15 4038 15 61276 1 63269 12 41824 15
3998 15 18848 1 17581 12 18683 15 8056 13 4421 2 29319 13 17579 15 48069 15 42302 1
61925 2 12684 15 17278 15 4419 2 3968 15 44300 12 47126 3 24252 2 48337 13 44177 12
41344 3 7712 2 43877 3 4197 2 47122 3 22023 2 64178 3 14178 13 10744 2 41004 12 61297 15
61867 12 29604 15 12435 13 63271 12 12828 15 29320 13 26386 2 4108 15 9949 1 4167 2
63628 1 42242 13 4177 2 44446 15 29628 13 20919 2 26169 13 8289 2 61144 2 63043 15 43142
2 4167 2 40269 1 7202 1 4188 2 13007 1 61882 1 63023 1 9020 1 62884 1 4270 2 9022 1 62886
1 17517 2 12341 1 62115 1 63516 2 26003 1 61533 1 4421 2 8954 1 62112 1 7278 1 17229 2
62114 1 60748 3 8641 2 13008 1 7 3 4123 2 26327 1 47942 12 4135 2 61274 1 61815 1 14616 1
40170 1 11722 13 14615 1 11743 2 13037 13 14610 1 17378 15 26105 2 7434 13 44739 1 41959
15 14147 13 7235 1 26105 2 24628 15 7943 1 63024 1 16069 15 3996 15 62166 1 7279 1 49327
1

En caso de que surjan modificaciones prediales en los ámbitos cautelados; diferencias por fraccionamientos y/o fusiones producidas durante la vigencia de esta Medida Cautelar, priorizará la información gráfica que surge del presente decreto.

Artículo 2. Medidas de Protección. En las áreas definidas en los ámbitos 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, se establece la exclusión de actividades en el uso del suelo, quedando prohibido el laboreo (roturación) del mismo y el uso y/o manipulación de agroquímicos, la tala de monte nativo y la generación de alteraciones físicas sin autorización previa de la Intendencia de Canelones. Todo ello sin perjuicio de las medidas de protección y la normativa nacional vigente.

Artículo 3. Vigencia. Al amparo del artículo 30 de la Ley 18308 de 18 de junio de 2008, la categorización cautelar tendrá una duración de 60 meses o la aprobación definitiva del Instrumento Plan Local de los respectivos ámbitos.

Artículo 4. Comisión de seguimiento. La CODAOT creada por Resolución 14/07439 de 13 de noviembre de 2014 y conformada por Resolución 16/01583 de 14 de marzo de 2016, asesora al Intendente en los aspectos referidos a la implementación, seguimiento y control de la presente.

Artículo 5. Vigilancia. Rige para el presente lo establecido en el artículo 68 de la Ley 18308 del 18 de junio de 2008. 5.1. La Intendencia de Canelones se reserva el derecho de actuar o promover actuaciones frente a situaciones que considere establezcan riesgos relevantes para el interés general como la depredación, destrucción o contaminación graves (Art.47 de la Constitución de la República), aún cuando estos no se encuentren explícitamente detallados o previstos en la presente normativa.

Artículo 6. Obligaciones de los propietarios. Rige para el presente lo establecido en el artículo 37 de la Ley 18308 del 18 de junio de 2008.

Artículo 7. Sanciones. El Intendente podrá aplicar sanciones según lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley 18308 del 18 de junio de 2008. Las infracciones a lo prescrito en la presente Cautelar se sancionarán: - Leves: hasta 200 UR (doscientas unidades reajustables) - Graves: hasta 750 UR (setecientas cincuenta unidades reajustables) - Muy graves: hasta 1500 UR (mil quinientas unidades reajustables) Cuando la infracción afecte la salud humana o genere daños importantes al medio ambiente, o se produzcan en reiteración, el Intendente podrá aplicar sanciones según lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley 18308 del 18 de junio de 2008.

Artículo 8. Reglamentación. La Intendencia de Canelones reglamentará el presente.

Artículo 9. Regístrese”.

AG

 Firmado electronicamente por Agustín Mazzini el 07/12/2016 13:15:03.

 Firmado electronicamente por Juan Ripoll el 08/12/2016 13:26:48.