

# DIRECTRICES ESTRATÉGICAS

Avanzar en la construcción institucional de la Microregión y el conglomerado.

Ampliar y diversificar la base económica y productiva de la Microrregion, considerando su vocación agroalimentaria

Mejorar la accesibilidad y la conectividad Metropolitana, Microrregional y local

Mejorar la calificación urbana del conglomerado y de sus partes componentes, los servicios e infraestructuras

Fortalecer la integración socio\_cultural del conglomerado y promover una mayor equidad e inclusión social

Construir la identidad Microrregional y fortalecer las identidades locales

Conservar, proteger y calificar el paisaje rural productivo, integrándolo con el ámbito urbano

Conservar y mejorar calidad ambiental a nivel Microrregional y del conglomerado

# IDEAS FUERZA

## 1. ROL METROPOLITANO

## 2. IDENTIDAD

## 3. EQUILIBRIO TERRITORIAL

## 4. ESPACIOS PÚBLICOS E INFRAESTRUCTURAS

## 5. PAISAJE Y AMBIENTE

## 6. LA RURALIDAD

# OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Promover a través de programas y proyectos el potencial del conglomerado en vista a su posicionamiento en el sistema metropolitano

2. Fortalecer el conjunto de identidades existentes profundizando el sentido de pertenencia estableciendo las pautas para un disfrute equitativo de los espacios publicos y el paisaje.

3. Promover la participación ciudadana en los procesos de elaboración de Instrumentos de Ordenamiento Territorial en todas sus etapas

4. Promover el desarrollo general de la microrregión, acondicionando el territorio en cumplimiento de los principios de no segregación territorial, e integración social, optimizando sus recursos naturales y construidos.

5. Propiciar la justa distribución de cargas y beneficios derivados de la planificación territorial y de la acción urbanística de la comunidad

6. Promover el uso del suelo y su aprovechamiento asegurando el interés general

7. Resolver problemas estructurales que presenta el territorio a través de intervenciones concretas que permitan el desarrollo de la relación este-oeste y dinamizar la predominante norte-sur

8. Promover la coordinación operativa entre las diversas administraciones y entes públicos con actividad en el territorio

9. Incluir y potenciar el capital social existente a través de su incorporación en los procesos formales de transformación del suelo; garantizando la utilización de forma sustentable de los recursos naturales, y propender a la Puesta en valor del patrimonio cultural del territorio de la M7.

# PROGRAMAS

## A PROGRAMA DE DESCENTRALIZACIÓN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

## B PROGRAMAS DE VALORIZACIÓN PATRIMONIAL Y DESARROLLO DE LA CULTURA E IDENTIDAD:

## C PROGRAMA DE CENTRALIDADES Y EQUIPAMIENTO URBANO

## D PROGRAMA CONSOLIDACIÓN Y DESARROLLO URBANO/ TIERRAS Y VIVIENDA

## E PROGRAMA de IMPACTO EDUCATIVO

## F PROGRAMA de COMUNICACIÓN E IMAGEN

## G PROGRAMA de MOVILIDAD Y TRANSPORTE

## H PROGRAMA de INFRAESTRUCTURA

## I PROGRAMA de DESARROLLO PRODUCTIVO

## J PROGRAMA DE RECUPERACIÓN AMBIENTAL

## K PROGRAMA DE SUSTENTABILIDAD AMBIENTAL

# PROYECTOS

Oficina técnica de planificación y proyectos. Unidad local de Información Territorial. Proyecto de Desarrollo Metropolitano: **"una agenda metropolitana"**

**B1** Corredor turístico de la Uva y el Vino / Itinerario de Bodegas y paisaje cultural de la Uva y el Vino/ Establecimientos granjeros/ Registro y relevamiento de Paisajes vitivinícolas.  
**B2** Itinerario Artiguista/ Museo a cielo abierto: Batalla de Las Piedras/ Paso Posta Calpino.  
**B3** Préstamos de rehabilitación urbana/ Gestión de Tramos y sitios urbanos destacados/ Circuito Estación de Tren/ Las Canteras de los picapedreros. Paisaje vestigio.  
**B4** Itinerario "Las huellas de Julio Sosa"/ Fiesta de la Vendimia/ San Isidro Labrador/ Días del patrimonio/ Fiesta tradicional Carneas -carneadas.  
**B5** Proyectos: Centro cultural Miguel Angel Pareja/ Centro cultural La Pilarica/ Centro Cívico de Las Piedras Fortalecimiento de identidades locales

**C1** Proyecto Centralidades Barriales: Centralidad Herten, Obelisco, Pilarica, Vista Linda, Viale, Pueblo Nuevo "Plaza Don Domingo Palisca", Villa Foresti, El Dorado, Eliseo Argentino, Villa Felicidad, Villa Alegria/San Francisco chico, Rotonda, "El Molino", Cobena.  
**C2** Proyecto Centralidades Sectoriales: **Deportivas:** Campus deportivo microrregional, Unidad de deportes Viale, Plaza de Deportes La Paz, Plaza de Deportes Progreso; **Recreativo cultural:** Parque Artigas-Hípódromo-Estadio, PTC; **Educativas:** 19 de Abril, Las Piedras, Obelisco, 18 de Mayo, PTC.

**C3** Proyecto Centralidades Locales: **Centro de Las Piedras (regional):** Peatonal Artigas y paseo comercial, Centro cívico Viviani Trias, Centro cultural M.A.Pareja, Espacio Ferrocarril - Plaza Coll; **Centro La Paz:** Renovación de plaza y estación, Semi peatonal B.y Ordoñez; **Centro Progreso:** Centro Cívico, centro de servicios públicos; **Centro 18 de mayo:** Centro cívico; **Centralidad Canelón chico y Beitone.**

**C4** Proyecto Equipamiento Urbano: **Espacios públicos:** Plaza deportes Progreso, Plaza Latinoamerica, Triangulo, Joven, Obelisco, Talca, La Pilarica, Skate, La Paz, Prof.Daniel Coll, Vista linda, Viale, Los Manzanos, Estación Progreso, Espacio verde El Colorado, Espacio verde Canelón chico, **Espacios públicos en suelo rural:** Canelón Chico/ El Colorado. **Proyectos Edilicios:** Complejo deportivo: Gimnasio polideportivo, Castillo la pilarica.  
**C5** Proyectos PARQUES: Circuitos aeróbicos y bici-cendas (Calles verdes)/ Parque Villa Foresti/ Parque lineal A° Colorado/ Parque A°Las Piedras y su cuenca/ Parque verde (cantera Marita)/ Eco parque urbano central

**D1** Proyecto de Densificación urbana y completamiento de la trama existente :Proyectos de desarrollo público - privado: Viviendas en parque metropolitano de la Paz; nuevo parque regional y conjunto de viviendas en las piedras (Parque Central hoy);Proyecto de Detalle Marita, Proyecto de Detalle Pueblo Nuevo I Pilarica, Proyecto de Detalle Matadero, Proyecto de Detalle Obelisco, Proyecto de Detalle Acceso Ruta 67, Proyecto de Detalle 18 de Mayo, Proyecto de Detalle Frente Oeste  
**D2** Proyectos de emergencia urbano-habitacional: Proyectos de realojo: San Francisco, Talca, Corfrisa; Proyecto Desarrollo barrial.  
**D3** Proyecto de Renovación y Rehabilitación urbano-habitacional  
**D4** Proyecto Cartera de Tierras

Proyecto Centro Educativo de Las Piedras (Liceo 5, UTU Nivel terciario, UTU Obelisco). Proyecto de Articulación y Coordinación para Capacitación y Formación de mano de obra Calificada. Proyecto de Promoción e Inclusión laboral. Programas de Capacitación del PTC.

Construcción de un nomenclator. Cartelería en todas las calles y caminos de la microrregión.

Proyecto de Jerarquización vial Proyecto de Incorporación de calles verdes: bici-sendas / arbolado/ lomadas para desestimulación del tránsito Proyecto Paradas y Estaciones de transferencia de Transporte Sistema de Transporte Local y Metropolitano.

Proyecto de Saneamiento/ Proyecto de Vialidad/ Proyecto de drenaje urbano/ Alumbrado público. Proyectos de consolidación barrial/ Proyectos de accesos a las ciudades: Proyecto Acceso a La Paz, Acceso a Las Piedras, Proyecto acceso a 18 de Mayo, y Proyecto acceso a Progreso. Proyectos de Detalle: Marita, Acceso Ruta 67, Pueblo Nuevo I Pilarica, 18 de Mayo, Matadero, Frente Oeste, Obelisco, Acceso Progreso- camino Las Tropas. Proyecto Anfiteatro "a Don José"/ Centro Cívico de la Ciudad de Las Piedras/ Pabellón del Bicentenario

Proyecto de Promoción e Inclusión laboral Polo agroalimentario y Parque tecnológico. Proyecto de apoyo a la logística de la actividad productiva Proyecto de Apoyo a la producción hortícola y frutícola

Proyecto de Recuperación A° Las Piedras Proyecto de Recuperación A° Colorado y El Colorado Proyecto de Recuperación de Pasivos Ambientales Proyecto de Reutilización de Canteras: Programa de Regulación de canteras

Proyecto de Gestión de Residuos sólidos: Sistema de monitoreo Sistema de indicadores ambientales

# ACTORES

Intendentes Canelones-Montevideo Juntas Departamentales Municipios MVOTMA

Municipio de Las Piedras, La Paz, 18 de Mayo y Progreso Comisión de Patrimonio Dep. de Canelones Dirección de Desarrollo Turístico/ Dirección General de Cultura Ministerio de Turismo/ Ministerio de Defensa, AMUVI Comisión del Patrimonio Cultural de la Nación Ministerio de Transporte y Obras Públicas Ministerio de Defensa,

Junta Departamental Municipio de Las Piedras: Obras, Tránsito y Transporte, Gestión Ambiental, GTVyAU, Cultura y Deporte, Desarrollo Social, Gobiernos Locales, Dirección General de Recursos Financieros. Actores Locales: comerciantes, empresarios, organizaciones sociales, organizaciones de base territorial. MTOP

Municipio de Las Piedras, GTVyAU, Cultura y Deporte, Desarrollo Social MVOTMA

Intendencia de Canelones Municipios de Las Piedras, La Paz, 18 de Mayo y Progreso Dirección Gral de Obras

Municipios, GTVyAU, Tránsito y Transporte, Gestión Ambiental, Obras, Desarrollo Productivo Junta Departamental MGAP, MTOP, MEC.

Municipios de La Paz, Las Piedras, 18 de Mayo y Progreso Dir. Gral. de Obras MTOP

Municipios, Obras, Tránsito y Transporte, Gestión Ambiental, GTVyAU OSE Área Metropolitana, IMM

Municipio de Las Piedras, Canelones GTVyAU, Tránsito y Transporte, Gestión Ambiental, Obras, Desarrollo Productivo Junta Departamental MGAP, Área Metropolitana

Municipio de Las Piedras MVOTMA-DINAMA Gestión Ambiental Intendencia de Montevideo

Municipio de Las Piedras MVOTMA-DINAMA Gestión Ambiental/ Intendencia de Montevideo

# DIRECTRICES MICROREGIONALES

## IDEAS FUERZA

## OBJETIVOS ESPECÍFICOS

## PROGRAMAS

## ACTORES

### 1. ROL METROPOLITANO

1. Promover a través de programas y proyectos el potencial del conglomerado en vista a su posicionamiento en el sistema metropolitano

2. Fortalecer el conjunto de identidades existentes profundizando el sentido de pertenencia estableciendo las pautas para un disfrute equitativo de los espacios públicos y el paisaje.

### 2. IDENTIDAD

3. Resolver problemas estructurales que presenta el territorio a través de intervenciones concretas que permitan el desarrollo de la relación este-oeste y dinamizar la predominante norte-sur

4. Promover el desarrollo general de la microrregión, acondicionando el territorio en cumplimiento de los principios de no segregación territorial, e integración social, optimizando sus recursos naturales y construidos.

### 3. EQUILIBRIO TERRITORIAL

5. Incluir y potenciar el capital social existente a través de su incorporación en los procesos formales de transformación del suelo; garantizando la utilización de forma sustentable de los recursos naturales, y propender a la Puesta en valor del patrimonio cultural del territorio de la M7.

### 4. ESPACIOS PÚBLICOS E INFRAESTRUCTURAS

6. Promover el uso del suelo y su aprovechamiento asegurando el interés general

7. Propiciar la justa distribución de cargas y beneficios derivados de la planificación territorial y de la acción urbanística de la comunidad

### 5. PAISAJE Y AMBIENTE

8. Promover la coordinación operativa entre las diversas administraciones y entes públicos con actividad en el territorio

9. Promover la participación ciudadana en los procesos de elaboración de Instrumentos de Ordenamiento Territorial en todas sus etapas

#### PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO URBANO

Proyecto Complejo Deportivo	Especto deportivo LAS PIEDRAS _ Gimnasio Polideportivo Plaza de Deportes Progreso	
Microespacios _ proyectos 100 plazas _	Plaza Latinoamérica Plaza Joven Plaza Obelisco Plaza La Pilarica + edif Plaza Skate Plaza Prof. Daniel Coll Plaza Viale	Ante_proyectos Plaza Triangulo Plaza de deportes Plaza Talca Plaza Progreso Plaza La Paz Plaza Vista Linda
Proyecto Centralidad Microrregional / Metropolitano	Centro Cívico Vivian trías Centro Comercial Peatonal Av. Artigas	
Proyecto Centros de Barrios	Barrio Obelisco Barrio Herten Barrio Pueblo Nuevo Barrio La pilarica_ vinculado a Villa Juanita/Razzetti/ San Marcos 18 de Mayo (San Francisco / El Dorado)	
Proyecto Centralidades Locales	Centro de Progreso Centro de La Paz Centro de 18 de Mayo	
Proyecto Estaciones de Transferencia pasajeros / Paradas		
Proyecto Parque Villa Foresti		

#### PROGRAMA DE TIERRAS Y VIVIENDA (PTV)

Proyectos urbanos socio-habitacionales _	Programa de Relejos Programa de Regularización de barrios Programa de Desarrollo Barrial Programa de Rehabilitación Urbana	
Proyecto de desarrollo publico - privado de vivienda de interés social _	Viviendas proyectadas en Parque Metropolitano de La Paz Viviendas proyectadas en Parque Central de Las Piedras Centro Cívico Vivian Trías	

#### PROGRAMA DE RECUPERACIÓN AMBIENTAL

Recuperación A° Las Piedras Recuperación A° Colorado Recuperación de Pasivos Ambientales		
--	--	--

#### PROGRAMA DE TURISMO, RECREACIÓN Y AMBIENTE

Proyecto Parque Lineal A° Colorado	Proyecto Acceso La Paz
Proyecto Parque Lineal A° Las Piedras	Proyecto Acceso Las Piedras
Proyecto Circuitos aeróbicos y bici-sendas	Proyecto Acceso 18 de Mayo

#### PROGRAMA DE VALORIZACIÓN PATRIMONIAL Y DESARROLLO DE LA CULTURA E IDENTIDAD

Proyecto Centro Cívico de la Ciudad de las Piedras	Proyecto Pabellón del Bicentenario
Proyecto centro cultural La Pilarica	Proyecto Centro Cultural Mario Pareja
Proyecto Museo del Vino	
Fortalecer identidades Locales _ Proyecto centro las villas	
Nomenclátor / Numeración de puerta	

#### PROGRAMA DE VIALIDAD Y TRANSPORTE (PVT)

Proyecto de jerarquización Vial Sistema de transporte Público M7 Mantenimiento de vialidad y alumbrado público Señalización Vial y flechamientos	
---	--

#### PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA (PI)

Proyecto de Saneamiento Proyecto de Drenaje Pluvial Proyecto de Vialidad	
--	--

#### PROGRAMA DE DESARROLLO PRODUCTIVO (PVP)

Plan Distrito Productivo Ruta 5 Promoción Hortifrutícola	
---	--

#### PROGRAMA PARA COMPLETAR LA TRAMA URBANA

Proyecto de Detalle Marita Proyecto de Detalle Pueblo Nuevo I Pilarica Proyecto de Detalle Matadero Proyecto de Detalle Obelisco	Proyecto de Detalle Acceso Ruta 67 Proyecto de Detalle 18 de Mayo Proyecto de Detalle Frente Oeste
---	--

#### PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL (PFI)

Equipo Microrregional de las Dir. Generales Convenios de gestión compartida en espacios públicos	
---	--

Junta Departamental  
Municipio de Las Piedras: Obras, Tránsito y Transporte, Gestión Ambiental, GTVyAU, Cultura y Deporte, Desarrollo Social, Gobiernos Locales, Dirección General de Recursos Financieros.  
Actores Locales: comerciantes, empresarios, organizaciones sociales, organizaciones de base territorial.  
MTOF

Municipio de Las Piedras, GTVyAU, Cultura y Deporte, Desarrollo Social  
MVOTMA

Municipio de Las Piedras  
MVOTMA-DINAMA  
Gestión Ambiental  
Intendencia de Montevideo

Intendencia de Canelones  
Municipios de Las Piedras, La Paz, 18 de Mayo y Progreso  
Dirección Gral de Obras

Municipio de Las Piedras, La Paz, 18 de Mayo y Progreso  
Dirección Gral de Obras  
Ministerio de Transporte y Obras Públicas

Municipios de La Paz, Las Piedras, 18 de Mayo y Progreso  
Dir. Gral. de Obras  
MTOF

Municipios, Obras, Tránsito y Transporte, Gestión Ambiental, GTVyAU  
OSE  
Área Metropolitana, IMM

Municipio de Las Piedras, Canelones  
GTVyAU, Tránsito y Transporte, Gestión Ambiental, Obras, Desarrollo Productivo  
Junta Departamental  
MGAP, Área Metropolitana

Municipios, GTVyAU, Tránsito y Transporte, Gestión Ambiental, Obras, Desarrollo Productivo  
Junta Departamental  
MGAP, MTOF, MEC.

Intendente  
Junta Departamental  
Municipios  
MVOTMA